



ANLAGE 1 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd" - Flächennutzung Bestand




LEGENDE

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd"

Flächennutzung Bestand

 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
Biotop- / Nutzungstyp G211 gem. Biotopwertliste BayKompV

 Mesophiles Gebüsch / Hecken
Biotop- / Nutzungstyp B112 gem. Biotopwertliste BayKompV

mks Architekten-Ingenieure GmbH
Mühlenweg 8
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

PLANART SATZUNG	PLANNUMMER B 1.1
BAUORT PROJEKT Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Winisau II - Erweiterung Süd"	PROJEKTNUMMER 2023-89
PLANUNGSTRÄGER Markt Mallersdorf-Pfaffenberg Rathausplatz 1 84066 Mallersdorf-Pfaffenberg	BAUABSCHNITT -
DARSTELLUNG ANLAGE 1 Flächennutzung Bestand	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
BEARBEITET al	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
GEZEICHNET vl	MAßSTAB 1:2.500
DATUM 24.09.2024	PLANGRÖßE DIN A3
UNTERSCHRIFT  Althammer	